

# Quelles autorisations, pour quels travaux ?

## TOIT

Tuiles (réfection de toitures) : **DP**

Auvent, préau

• < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité

• < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

Aménagement des combles ou tout autre aménagement d'espace en espace d'habitation

• < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité si pas de modification de l'aspect extérieur du bâti

• < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• > 20 m<sup>2</sup> : **PC**



**DP** : Déclaration Préalable  
**PC** : Permis de Construire

## TERRASSE NON COUVERTE DE PLAN PIED (BÉTON OU BOIS)

• Sans surélévation ni fondation profonde, quelque soit la surface :

aucune formalité

• Surélevée et/ou avec fondations profondes et/ou < 5 m<sup>2</sup> :

aucune formalité

• Surélevée et/ou avec fondations profondes < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• Surélevée et/ou avec fondations profondes > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

**PANNEAUX SOLAIRES PARABOLE VELUX**  
**DP**

**VÉRANDA, TERRASSES COUVERTES**

• < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité

• < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

## GARAGE

• < 5 m<sup>2</sup> :

aucune formalité

• < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

**FAÇADE RAVALEMENT**  
**DP**

**CRÉATION FENÊTRE**  
**DP**

## PISCINE

• < 10 m<sup>2</sup> : non couverte restant moins de 3 mois : aucune formalité

• < 100 m<sup>2</sup> ouverte : **DP**

• < 100 m<sup>2</sup> avec couverture < 1,80 m de haut : **DP**

• > 100 m<sup>2</sup> et/ou couverture > 1,80 m de haut et/ou local technique > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

\* Si ces travaux modifient les structures porteuses du bâti, un PC est nécessaire. Si ils s'accompagnent d'aménagement d'espaces en espaces habitables de plus de 20 m<sup>2</sup>, un PC est nécessaire.

## CABANE BOIS OU BÉTON

• < 5 m<sup>2</sup> :

aucune formalité

• < 20 m<sup>2</sup> : **DP**

• > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

**PORTAIL**  
**DP**

**MUR DE CLÔTURE, CLÔTURE**  
**DP**

Les imprimés sont téléchargeables sur [service-public.fr](http://service-public.fr)

## Autorisations d'urbanisme pour les ouvrages agricoles

Aucune formalité	Déclaration préalable	Permis de construire
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Travaux créant une surface de plancher de moins de 2 m<sup>2</sup></li> <li>• Éolienne inférieure à 12 m de hauteur</li> <li>• Changement d'affectation d'un hangar agricole vers une autre destination agricole sans modification des façades</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Travaux créant une surface de plancher comprise entre 2 et 20 m<sup>2</sup></li> <li>• Serre entre 1,8 m et 4 m de haut, et inférieur à 2 000 m<sup>2</sup></li> <li>• Fosses et fumières non couvertes</li> <li>• Silos</li> <li>• Changement d'affectation d'un hangar agricole sans modification des façades</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Travaux de construction de plus de 20 m<sup>2</sup> avec ou sans fondations</li> <li>• Travaux d'extension</li> <li>• Transformation des constructions modifiant l'aspect extérieur</li> <li>• Serre de plus de 4 m de haut ou de plus de 2 000 m<sup>2</sup></li> </ul>